

ПРОТОКОЛ

проведения аукциона по продаже муниципального имущества

р.п. Лесогорск

«24» июня 2019 г. 14-00 час.

Повестка заседания: проведение аукциона по продаже муниципального имущества:

Состав комиссии:

Председатель:

Каширцев Петр Александрович – глава Лесогорского муниципального образования

Заместитель председателя:

Бирюков Константин Владимирович – заместитель главы Лесогорского муниципального образования

Члены комиссии:

Крюковская Светлана Иосифовна - ведущий специалист – главный бухгалтер администрации Лесогорского муниципального образования

Хороброва Ирина Геннадьевна - ведущий специалист по земельным вопросам администрации Лесогорского муниципального образования

Секретарь:

Грушецкая Юлия Александровна – главный специалист по правовой работе администрации Лесогорского муниципального образования.

На заседание аукционной комиссии присутствует 5 членов аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Сегодня 24 июня 2019 года проводится продажа муниципального имущества Лесогорского муниципального образования посредством аукциона с использованием открытой формы подачи предложений.

Предмет приватизации:

Лот № 1 - жилой дом и земельный участок под ним:

- дом 1960 года постройки, общей площадью 42,2 м², кадастровый номер 38:21:020106:1044, расположенный по адресу: Иркутская область, Чунский район, р.п. Лесогорск, ул. Лермонтова, д.36

- земельный участок площадью 1861 +/- 15 кв.м. с кадастровым номером 38:21:020106:1042, расположенный по адресу: Иркутская область, Чунский район, р.п. Лесогорск, ул. Лермонтова, №36, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под личное подсобное хозяйство.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок и определения участников торгов по продаже муниципального имущества (Протокол о признании Претендентов участниками аукциона по продаже) от 21 июня 2019 года **признаны участниками и допущены к участию в аукционе:**

Макин Сергей Николаевич (Регистрационный номер 1),

Фетисов Денис Геннадьевич (Регистрационный номер 2).

Аукционистом выбран главный специалист по правовой работе Администрации Лесогорского МО Грушецкая Юлия Александровна.

Комиссионно ей переданы полномочия по проведению аукциона.

Аукционист огласил правила и порядок проведения аукциона.

Каждому участнику выдана информация, на которой последовательно указана начальная цена и цена, увеличенная на шаг аукциона, а также выданы карточки с номерами участников, соответствующими регистрационному номеру.

Аукционист называет начальную цену продажи, после чего предлагает участникам аукциона заявлять эту цену путем поднятия карточек.

1. Начальная цена продажи по лоту № 1

39 000 (тридцать девять тысяч) рублей.

Предложено участникам аукциона заявить названную цену путем поднятия карточек.

Участники аукциона по лоту подтвердили начальную цену продажи.

Разъяснено, что каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Шаг аукциона 1 % — 390 (триста девяносто) рублей.

Шаг аукциона	ЦЕНА ЛОТА	№ КАРТОЧКИ УЧАСТНИКА, ПОДНЯВШЕГО КАРТОЧКУ
1	39 390	Участник №1
ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену		

39 390,00 рублей - после трехкратного объявления заявленной цены участником под №1, ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион завершен.

Победителем признается участник под № 1 — Макин Сергей Николаевич.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества:

Лот № 1 — жилой дом и земельный участок под ним:

- дом 1960 года постройки, общей площадью 42,2 м2, кадастровый номер 38:21:020106:1044, расположенный по адресу: Иркутская область, Чунский район, р.п. Лесогорск, ул. Лермонтова, д.36;

- земельный участок площадью 1861 +/- 15 кв.м. с кадастровым номером 38:21:020106:1042, расположенный по адресу: Иркутская область, Чунский район, р.п. Лесогорск, ул. Лермонтова, №36, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под личное подсобное хозяйство – **Макина Сергея Николаевича**, предложившего в ходе проведения аукциона цену: **39 390 (тридцать девять тысяч триста девяносто) рублей 00 копеек.**

Покупатель обязан: заключить договор купли-продажи имущества в пятидневный срок со дня утверждения итогового протокола, оплатить цену имущества в течение пяти банковских дней со дня подписания договора купли-продажи объекта приватизации. Задаток за участие в аукционе засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

В случае невыполнения указанных выше обязательств итоги продажи посредством открытого аукциона аннулируются, имущество остается в муниципальной собственности и задаток покупателю не возвращается.

2. Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением победителей, возвращаются участникам аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Лесогорского муниципального образования в сети «Интернет» <http://lesogorsk.irkobl.ru>.

ПРОГОЛОСОВАЛИ ЕДИНОГЛАСНО.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

Зам. председателя комиссии

Члены комиссии

Секретарь комиссии

Каширцев Петр Александрович

Бирюков Константин Владимирович

Хороброва Ирина Геннадьевна

Крюковская Светлана Иосифовна

Грушецкая Юлия Александровна